

RĪGAS VĒSTURISKĀ CENTRA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS PADOME

2012. gada 4.jūlijā

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (VKPAI) Rīgā, Pils ielā 22 – 105

182. sēdes PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Padomes locekļi: A.Kronbergs, I.Staša – Šaršūne, A.Cinis, G.Princis, I.Tapiņa, J.Zilgalvis, V.Valgums
Konsultanti:
A.Kušķis – Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments
R.Bula – Rīgas pilsētas arhitekta birojs
U.Bratuškins – Rīgas Tehniskā universitāte
V.Cielava – jurists
V.Brūzis – Rīgas pilsētas Būvvalde
Projektu pārstāvji:
I.Jansone - Atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbs ar devīzi „777”.
E.Zālīte - Atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbs ar devīzi „777”.
D.Ūdre - Atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbs ar devīzi „777”.

Sēdi vada: A.Kronbergs

Sēdi protokolē: B.Mūrniece

Sēdi atklāj: 15.00

1.

Padomes 182. sēdes darba kārtība (Pielikums nr. 1.)

V.Brūzis lūdz Padomi papildus dienas kārtībā iekļaut jautājumus par zemes gabalu Z.A.Meirovica bulvārī 8 un Rīgā, Torņa ielā 4 robežu pārkārtošanu un par zemes gabala Rātslaukumā 5, Svaru ielā 3/5 sadali. Padome apstiprina sēdes darba kārtību ar izmaiņām

2.

Padomes 183. sēde un tās darba kārtība

Padome vienojas 183.sēdi rīkot 18.jūlijā.

3.

Atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbs ar devīzi „777”. Projektētājs un iesniedzējs: SIA arhitektu studija L` Escala.

Ziņo: D.Ūdre un E.Zālīte informē par veiktajām izmaiņām projekta iecerē atbilstoši Padomes 177.sēdes lēmumam.

Padome un eksperti izsakās par ieceri:

I.Tapiņa: Ņemot vērā, ka šobrīd ir atvērts RVC teritorijas plānojums, aicina Padomi izvērtēt iespēju sniegt priekšlikumus noteikt RVC atsevišķas teritorijas, kurās strīdus gadījumos var lemt atsevišķi par atkāpēm no apbūves prasībām (piem., jumta segums, apdares materiāls).

A.Cinis: salīdzinājumā ar konkursa piedāvājumu, piedāvātajā risinājumā radikālas izmaiņas nav notikušas, tāpēc atbalsta ieceres turpmāku attīstību. Ja fasādes apdares materiāls neatbildīs noteikumiem, autoram būs jāmeklē cits risinājums.

A.Kronbergs informē par J.Asara sniegto viedokli – projekts šajā risinājumā ir atbalstāms.

Padome balso par lēmumu: Apstiprināt atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbu ar devīzi „777” tālākai attīstībai.

Par – 7: A.Kronbergs, I.Staša – Šaršūne, A.Cinis, G.Princis, I.Tapiņa, J.Zilgalvis, V.Valgums;

Pret – 0;

Atturas – 0.

Lēmums: Apstiprināt atklātā arhitektūras metu konkursa „Ēkas rekonstrukcija un jaunbūve viesnīcas funkcijām Rīgā, Vaļņu ielā 47” uzvarētāja darbu ar devīzi „777” tālākai attīstībai.

4.

Zemes gabala Rātslaukumā 5, Svaru ielā 3/5 sadale

lesniedzējs: Rīgas pilsētas būvvalde

Ziņo: V.Brūzis informē par ieceres izvērtēšanas nepieciešamību. Rātslaukums zemes gabala sadales rezultātā iegūs savu vēsturisko teritoriju.

Padome balso par lēmumu: Atbalstīt zemes gabala Rātslaukumā 5, Svaru ielā 3/5 sadali.

Par – 7: A.Kronbergs, I.Staša – Šaršūne, A.Cinis, G.Princis, I.Tapiņa, J.Zilgalvis, V.Valgums;

Pret – 0;

Atturas – 0.

Lēmums: Atbalstīt zemes gabala Rātslaukumā 5, Svaru ielā 3/5 sadali.

5.

Zemes gabalu Z.A.Meirovica bulvārī 8 un Rīgā, Torņa ielā 4 robežu pārkārtošana

lesniedzējs: Rīgas pilsētas būvvalde

Ziņo: V.Brūzis informē par ieceres izvērtēšanas nepieciešamību.

G.Princis norāda, ka jautājums Padomē jau ir izvērtēts 2012.gada 23.maijā, kad šāda iecere netika atbalstīta.

Pēc diskusijām Padome vienojas atlikt jautājuma izvērtēšanu un lūdz V.Brūzi sagatavot papildus informāciju par zemes gabalu robežu pārkārtošanas nepieciešamību.

Sēdi slēdz plkst. 16.00

Sēdi vadīja:

A.Kronbergs

Sēdē piedalījās:

A.Cinis

I.Tapiņa

G.Princis

J.Zilgalvis

V.Valgums

I.Staša - Šaršūne

Protokolēja: B.Mūrniece