

RĪGAS VĒSTURISKĀ CENTRA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS PADOME

2020. gada 1. aprīlī

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (NKMP) Rīgā, Pils ielā 22 – 105 (sanāksme notiek attālināti ar video starpniecību)

348. sēdes PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Padomes locekļi: A.Kronbergs, J.Asaris, V.Brūzis, D.Baltiņa, I.Purmale, I.Tapiņa, A.Kušķis

G.Princis, U.Bratuškins

Projektu pārstāvji:

M.Kalvāne, J.Peide, R.Liepiņš.

Sēdi vada: A.Kronbergs

Sēdi protokolē: A.Rupenheite

Sēdi atklāj: 14.00

1.

Padomes 348. sēdes darba kārtība (pielikums nr. 1)

Padome apstiprina darba kārtību.

2.

Padomes 349. sēde

Padomes 349. sēdi sasaukt 2020. gada 8. aprīlī plkst. 14:00.

3.

Lokālpārplānojums zemesgabalā Anglikāņu ielā 5, Rīgā; Iesniedzējs: Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments

A.Kušķis informē par iesniegumu. Jautājums iesniegts izskatīšanai Padomē procedūras dēļ, jo nepieciešams Padomes balsojums un lēmums.

M.Kalvāne informē par lokālpārplānojumā veiktajām izmaiņām – paskaidrojuma rakstā pievienoti papildus vizuālie materiāli (vizualizācijas plāni) un ideju attēlojumi. Šis papildinājums nenozīmē, ka risinājums tiks īstenots, tomēr tas dod iespēju, mainoties projektētājam, saglabāt vizuālo tēlu un apjomu.

J.Asaris informē par NKMP viedokli: iesniegtajā risinājumā NKMP paustās iebildes ir novērstas, iekļaujot piedāvāto projektēto risinājumu lokālpārplānojumā.

R.Liepiņš paskaidro, ka lokālpārplānojuma izstrādes dokumentiem pievienots projekts nolūkā nodrošināties par to, lai objekta palīgkorpuss Poļu gātē saglabātu savu apjomu. Tas nenozīmē, ka neviens cits projektētājs nevarēs projektēt.

D.Baltiņa uzdod jautājumu par kalpu mājas jumtu un tā veidolu.

R.Liepiņš informē, ka lokālpārplānojums nav konkrēts projekts. Vēl atsevišķi tiks projektēts precīzs jumta risinājums, kas tiks izskatīts un saskaņots atbildīgajās institūcijās likumā noteiktajā kārtībā. Lokālpārplānojums tiek izstrādāts ar mērķi, lai varētu uzsākt rekonstruēt objektu.

V.Brūzis vērš uzmanību, ka pastāv liels risks, apstiprināt konkrētu risinājumu lokālpārplānojumā, jo tas var tikt uztverts kā saistošs. Konkrēti ir bažas par iecerētajiem Velux tipa logiem. Svarīgi, ko NKMP lūdz papildināt sagatavotajā risinājumā – vai tas ir princips, vai konkrētais risinājums. Ja tas ir konkrētais risinājums, tad Padome to nevar atbalstīt.

M.Kalvāne paskaidro par lokālpārplānojuma pielikumu: paskaidrojuma rakstā esošais projekta mets nav saistošs plānojuma kontekstā. Saistošā daļa ir teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu daļa, atsevišķas prasības noteiktas konkrētām ēkām, to restaurācijai un pārbūvei.

Ēka ar kadastra apzīmējumu nr. 002, vēsturiskā kalpotāja māja - aizliegts mainīt piebūves jumta formu un slīpumu, atļauts veikt vēsturiskās kalpotāju mājas jumta stāva bēniņu izbūvi un siltināšanu, tajā skaitā jumta pacelšanu funkcionāli nepieciešamā augstumā, saglabājama vēsturisko jumtu slīpums un forma, saglabājama fasāžu apdare, oriģinālie vēsturiskie logi un durvis, saglabājama ēkas konstruktīvā sistēma, nepieciešamības gadījumā veicot dažādus būvkonstrukcijas vai elementu remontu, protezēšanu un pastiprināšanu. Līdzīgi punkti ir ēkai ar kadastra apzīmējumu nr. 003 vēsturiskā ratnīca. Visi šie nosacījumi ir pamatoti ar izpētēm, kas tika veiktas ēkām, kur ieteikumus deva ne tikai arhitekti, bet arī būvinženieri un citi eksperti, kas veica arhitektoniski māksliniecisko un tehnisko izpēti.

I.Purmale informē, ka no pašvaldības viedokļa, risinājums ir atbalstāms.

Padome balso par lēmumu: Atbalstīt iesniegto lokālpārplānojumu zemesgabalā Anglikāņu ielā 5, Rīgā.

Atzīmējot lokālpārplānojuma teritorijas atrašanos pilsētbūvnieciski un kultūrvēsturiski nozīmīgā vietā Rīgas vēsturiskajā centrā, Padome vērš uzmanību uz pastiprinātas kontroles nepieciešamību lokālpārplānojuma realizācijas laikā.

Par: 7 - A.Kronbergs, J.Asaris, V.Brūzis, D.Baltiņa, I.Purmale, I.Tapiņa, A.Kušķis;

Pret: 0;

Atturas: 0.

Padomes lēmums: Atbalstīt iesniegto lokālpārplānojumu zemesgabalā Anglikāņu ielā 5, Rīgā.

Atzīmējot lokālpārplānojuma teritorijas atrašanos pilsētbūvnieciski un kultūrvēsturiski nozīmīgā vietā Rīgas vēsturiskajā centrā, Padome vērš uzmanību uz pastiprinātas kontroles nepieciešamību lokālpārplānojuma realizācijas laikā.

Sēdi slēdz plkst. 14:35

Sēdi vadīja:

A.Kronbergs

Sēdē piedalījās:

J.Asaris

J.Dambis

A.Kušķis

I.Tapiņa

D.Baltiņa

I.Purmale

Sēdi protokolēja

A.Rupenheite

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu